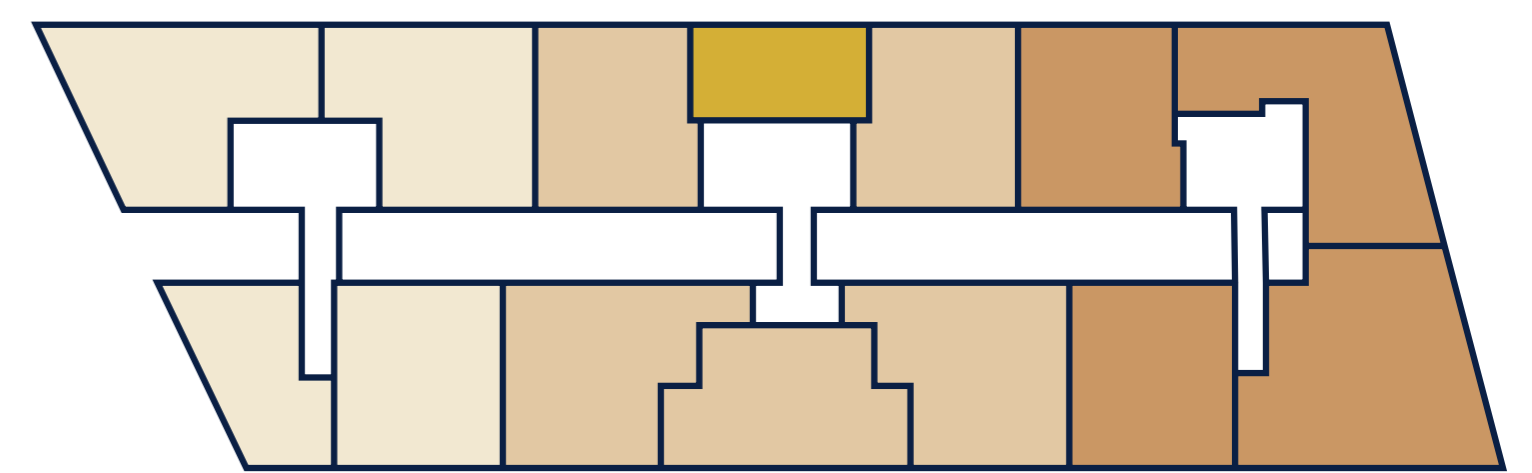


Avenida Constitución



# PRIMERA PLANTA

Salón-Comedor-Cocina	15,13 m <sup>2</sup>
Baño	4,03 m <sup>2</sup>
Dormitorio	12,72 m <sup>2</sup>
<b>Sup. Útil Total</b>	<b>35,70 m<sup>2</sup>*</b>
Balcón	4,48 m <sup>2</sup>
<b>Sup. Útil con Balcón</b>	<b>40,18 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Construido</b>	<b>42,88 m<sup>2</sup></b>

\*La superficie útil total indicada incluye también las áreas correspondientes a distribuidores, armarios, etc., que no se detallan en la tabla.

Los planos y superficies indicados son orientativos y pueden ajustarse por necesidades técnicas, legales o administrativas durante la obra. Los elementos mostrados (mobiliario, jardinería, etc.) son ilustrativos y no contractuales. Las superficies son aproximadas y pueden variar. Las diferencias que pudieran existir entre las mediciones de proyecto y las resultantes de la obra terminada se consideran dentro de las tolerancias técnicas admitidas por la normativa vigente.