



# PLANTA

# BAJA

Salón-Comedor-Cocina	18,04 m <sup>2</sup>
Baño	5,35 m <sup>2</sup>
Dormitorio	11,09 m <sup>2</sup>
<b>Sup. Útil Total</b>	<b>47,30 m<sup>2</sup>*</b>

**Sup. Construido** 52,42 m<sup>2</sup>

<b>Semisotano</b>	
Sup. Útil	40,77 m <sup>2</sup>
Sup. Construido	51,15 m <sup>2</sup>

\*La superficie útil total indicada incluye también las áreas correspondientes a distribuidores, armarios, etc., que no se detallan en la tabla.

Los planos y superficies indicados son orientativos y pueden ajustarse por necesidades técnicas, legales o administrativas durante la obra. Los elementos mostrados (mobiliario, jardinería, etc.) son ilustrativos y no contractuales. Las superficies son aproximadas y pueden variar. Las diferencias que pudieran existir entre las mediciones de proyecto y las resultantes de la obra terminada se consideran dentro de las tolerancias técnicas admitidas por la normativa vigente.