



Vivienda	Planta	Sup. Constr.	Observaciones
<b>104</b>	<b>PB</b>	<b>73,98 m2</b>	<b>Distribución con terraza</b>
105	PB	77,44 m2	Distribución con semisótano
108	PB	79,29 m2	Distribución con semisótano
203	1	74,92 m2	Distribución normal
205	1	72,36 m2	Distribución normal
206	1	74,09 m2	Distribución normal
209	1	77,18 m2	Columna visible en salón
213	1	78,79 m2	Columna visible en salón

Las tipologías de las viviendas mantienen una distribución general similar, si bien pueden presentar ligeras variaciones en superficies, proporciones o elementos arquitectónicos según su ubicación dentro del edificio. Dichas diferencias son propias del diseño y ejecución del conjunto y no alteran las características esenciales de las viviendas ni su funcionalidad.

Los planos y superficies indicados son orientativos y pueden ajustarse por necesidades técnicas, legales o administrativas durante la obra. Los elementos mostrados (mobiliario, jardinería, etc.) son ilustrativos y no contractuales. Las superficies son aproximadas y pueden variar; las terrazas computan en la superficie útil según normativa vigente. La calificación energética y de sostenibilidad se confirmará en el Proyecto de Ejecución.